

## WZÓR – ROZDZIAŁ V

### UMOWA NR FE/...../IZ/60/U/PN

zawarta w dniu ..... 20... r. w Bielsku-Białej, pomiędzy Miastem Bielsko-Biała – Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej, zwanym dalej „Zamawiającym”,  
adres: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10,  
Nr NIP 9372686990,

reprezentowanym przez

Dyrektora mgr inż. Wojciecha Walusia

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

adres:

Nr NIP

reprezentowanym przez .....,

o następującej treści:

#### § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, zgodnie z warunkami przetargu nieograniczonego oznaczonego nr 337- 18/IZ/60/U/PN:

- 1) aktualizację dokumentacji projektowej pn. „*Rozbudowa ul. Cieszyńskiej w Bielsku-Białej w zakresie podlegającym wydaniu decyzji ZRiD przez Prezydenta Miasta Bielsko-Biała*”, opracowanej przez Mosty Katowice Sp. z o.o. w listopadzie 2015 r., w zakresie uzgodnień branżowych i projektów podziałów nieruchomości dla układu przyległego do ulicy Cieszyńskiej, która po zaktualizowaniu będzie załącznikiem do wniosków do Prezydenta Miasta Bielsko-Białej o wydanie decyzji ZRiD,
- 2) aktualizację dokumentacji projektowej pn. „*Rozbudowa ul. Cieszyńskiej w Bielsku-Białej w zakresie podlegającym wydaniu decyzji ZRiD przez Wojewodę Śląskiego*”, opracowanej przez Mosty Katowice Sp. z o.o. w listopadzie 2015 r., w zakresie wprowadzenia nieistotnych zmian dotyczących ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Cieszyńskiej w Bielsku-Białej,

- w ramach zadania inwestycyjnego pn. „*Rozbudowa odcinka drogi wojewódzkiej nr 942 w Bielsku-Białej*”.

Rezultat aktualizacji zwany jest dalej „Dokumentacją”.

Wykonawca zobowiązuje się ponadto pełnić nadzór autorski w czasie robót budowlanych i w okresie rękojmi za wady robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację, o której mowa w pkt 1).

2. Szczegółowy zakres prac określa niniejsza umowa oraz załączniki do niej, a przede wszystkim Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (zwana również „SST”) i Tabela Elementów Rozliczeniowych (zwana również „TER”).

#### § 2

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są w szczególności następujące załączniki:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oznaczonego nr 337-18/IZ/60/U/PN;
2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową.

#### § 3

1. Wykonawca, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich, zobowiązuje się do zawarcia we własnym imieniu i na własny koszt, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

związanej z przedmiotem zamówienia. Każda umowa ubezpieczenia opiewać musi na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 zł. (bez limitu na poszczególne zdarzenia).

2. Wymienione wyżej ubezpieczenie obejmować musi cały okres obowiązywania umowy. W związku z powyższym, Wykonawca (każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), przed zawarciem niniejszej umowy, dostarczył Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, poświadczającej wykupienie uzgodnionego wyżej ubezpieczenia, a następnie jest zobowiązany niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu kopię każdej kolejnej polisy wykupionej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
3. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, o której mowa wyżej stanowić będzie integralną część niniejszej umowy.
4. W razie naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.

#### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia do wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za cały zakres Dokumentacji, który realizuje z zespołem projektowym oraz za uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami.
3. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy, odpowiada za działania podwykonawcy tak, jak za działania własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

#### § 5

1. Dokumentacja będzie opracowana w pełnej problematyce zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz wymogami Zamawiającego określonymi m. in. w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.
2. Wykonawca uzyska we własnym zakresie materiały potrzebne do wykonania zamówienia i wszelkie uzgodnienia projektów.
3. Wykonawca, przed przystąpieniem do prac projektowych, spisie z Zamawiającym założenia do projektowania i kosztorysowania.
4. Zakres Dokumentacji zostanie dostosowany do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
5. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności posiadać uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami, uzgodnienia z dysponentami mediów oraz opinie, sprawdzenia i decyzje w zakresie wynikającym z właściwych przepisów.
6. Opracowania projektowe i opisowe, określające przedmiot zamówienia, w szczególności rysunki, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót będą wzajemnie spójne i skoordynowane pod względem technicznym.
7. Wykonawca uwzględni w Dokumentacji wyłącznie wyroby (materiały budowlane, urządzenia i inne elementy) wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego na wszelkie propozycje rozwiązań technicznych i materiałowych, odbiegające od standardów i wpływające na podniesienie kosztów realizacji.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu ewentualnych propozycji zmian w stosunku do zawartej umowy, w każdym przypadku, gdy mogą one wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji (wykonawstwa) lub eksploatacji projektowanej inwestycji.
10. Wykonawca opíše w Dokumentacji technologię robót oraz materiały budowlane, urządzenia i inne wyroby w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie

uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót wg przedmiotowej Dokumentacji. W szczególności Wykonawca w trakcie sporządzenia dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zobowiązany jest uwzględnić przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, w tym jej art. 29-30. Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność za negatywne konsekwencje, które Zamawiający ewentualnie poniesie z powodu niezastosowania się przez Wykonawcę do tego obowiązku.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewłaściwego wykonania niniejszej umowy, a w szczególności z niewłaściwie wykonanego przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
12. Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową w § 10 ust 1, do niezwłocznego udzielania pisemnych wyjaśnień (wsparcia Zamawiającego), w odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców, jakie zostaną zgłoszone w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót, które mają być realizowane na podstawie Dokumentacji.
13. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności w trakcie wykonywania projektów, Wykonawca ma obowiązek dokonywania z Zamawiającym uzgodnień co do sposobu realizacji umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich wystąpień (wraz z załącznikami graficznymi) związanych z pozyskaniem warunków, uzgodnień, opinii i decyzji związanych z realizacją przedmiotu umowy w terminie do 2 dni od daty skutecznego dostarczenia dokumentu do instytucji. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich warunków, uzgodnień, opinii i decyzji pozyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
15. Kopie dokumentów, na których treść przysługuje Zamawiającemu zażalenie lub odwołanie w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie do 2 dni od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy.

## § 6

1. Z zastrzeżeniem § 5 ust. 12 i § 9, Wykonawca zobowiązany jest wykonać umowę w terminie do 190 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia .....
2. W terminie do 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu proponowany przez siebie terminowy Harmonogram realizacji prac projektowych objętych umową.
3. W terminie do 5 dni od przedłożenia Harmonogramu wskazanego w ust. 2, Zamawiający dokona jego zatwierdzenia bez zmian lub wprowadzi do niego korekty, które będą wiążące dla Wykonawcy oraz poinformuje pisemnie Wykonawcę o zatwierdzeniu lub dokonanych korektach Harmonogramu.

## § 7

Wykonawca zobowiązany jest opracować i dostarczyć Dokumentację w formach i ilościach egzemplarzy określonych w pkt 12 Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

## § 8

1. Przekazanie Dokumentacji odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, najpóźniej w ostatnim dniu terminu wynikającego z § 6 ust. 1 i potwierdzone będzie pieczęcią wpływu z datą i podpisem osoby odbierającej przekazywaną Dokumentację. Przyjęcie Dokumentacji w opisany sposób nie oznacza odbioru Dokumentacji.
2. Odbiór Dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w drodze protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę po przekazaniu Dokumentacji stosownie do treści ust. 1, po usunięciu ewentualnych, zgłoszonych przez Zamawiającego wad przekazanej Dokumentacji. Podpisanie przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi najpóźniej w terminie do 21 dni od dnia przekazania Dokumentacji (stosownie do treści ust. 1),

jeżeli przekazana Dokumentacja będzie należycie wykonana i będzie kompletna (w stanie pełnym).

W przeciwnym razie jeżeli Dokumentacja nie będzie należycie wykonana albo nie będzie kompletna (w stanie pełnym), to w terminie o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia zgłoszonych wad Dokumentacji. Zgłoszone wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie do 7 dni od dnia ich zgłoszenia. W takim przypadku protokół zdawczo – odbiorczy zostanie podpisany w terminie do 5 dni od dnia usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych przez Zamawiającego wad. Za dzień wykonania zobowiązania uważana będzie data przekazania Dokumentacji stosownie do treści ust. 1 tylko wówczas, gdy w tej dacie Dokumentacja była wykonana należycie oraz była kompletna (w stanie pełnym) oraz dokonano jej odbioru bez wzywania Wykonawcy do usunięcia wad. W przeciwnym razie za dzień wykonania zobowiązania uważana będzie data sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego i do tej daty naliczane będą kary umowne za zwłokę w wykonaniu zobowiązania. Za wadę Dokumentacji uważa się m. in. wydanie jej w stanie niezupełnym (z jakimkolwiek brakiem, np. z brakiem dokumentu wskazanego w ust. 5).

3. Dokumentacja stanowi jeden przedmiot odbioru.
4. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego (końcowego) nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości Dokumentacji, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
5. Ustala się, że dokumentacja będzie zaopatrzona w:
  - a) wykaz opracowań,
  - b) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, że zostaje wydana w stanie pełnym, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz że nie ma ona wad.
6. Strony ustalają, że dokumenty wskazane w ust. 5 stanowią integralną część przedmiotu odbioru (Dokumentacji).
7. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej Dokumentacji.

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji robót wykonywanych na podstawie Dokumentacji, o której mowa w § 1 pkt 1).
2. Na zakres pełnionego nadzoru autorskiego składają się w szczególności:
  - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z Dokumentacją;
  - b) uzupełnianie szczegółów Dokumentacji oraz wyjaśnianie wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji;
  - c) wprowadzanie po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projektach;
  - d) udział w komisjach i naradach technicznych oraz uczestnictwo w odbiorze inwestycji realizowanej na podstawie Dokumentacji.
3. Wszelkie decyzje podejmowane w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego, z których mogą wyniknąć dla Zamawiającego (inwestora) konsekwencje finansowe lub konieczność przesunięcia terminu zakończenia robót, powinny być z nim uprzednio uzgodnione.
4. W przypadku konieczności obecności przedstawiciela Wykonawcy na budowie będzie on o tym zawiadamiany telefonicznie lub pisemnie.
5. Za jeden pobyt na budowie rozumie się wizytę przedstawiciela(i) Wykonawcy na terenie budowy w danym dniu, bez względu na ilość osób.
6. Pełnienie nadzoru autorskiego realizowane będzie po wydaniu Zamawiającemu Dokumentacji, w terminie do 2 lat od terminu wskazanego w § 6 ust. 1.
7. Sprawowanie nadzoru autorskiego nastąpi w okresie pomiędzy odbiorem Dokumentacji a 31 grudnia 2021 r. pod warunkiem, że w budżecie Miasta Bielska-Białej na lata 2020 – 2021 zostanie uwzględnione zadanie polegające na wykonaniu robót objętych przedmiotową Dokumentacją. Jeżeli w budżecie Miasta Bielska-Białej środki na realizację przedmiotowych robót nie zostaną przewidziane, umowę w powyższej części uważać się będzie za niezawartą.

## § 10

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego), z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4, w kwocie .....zł. brutto, (słownie: .....).
2. Ustala się, że w skład wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 wchodzi m. in. wynagrodzenie:
  - 2.1 za Dokumentację wskazaną w poz. 3 TER - w wysokości ..... zł. brutto, przy czym jest to maksymalne wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe, przy założeniu wykonania 5 projektów podziału nieruchomości, co oznacza, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po ..... zł brutto, za sporządzenie jednego projektu podziału;
  - 2.2 za sprawowanie nadzoru autorskiego wskazanego w poz. 22 TER - w wysokości .....zł. brutto, przy czym jest to maksymalne wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe, przy założeniu zrealizowania 20 pobytów na budowie w ramach nadzoru autorskiego, co oznacza, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po ..... zł. brutto za jeden pobyt;
3. Jeżeli okaże się, że do należytego wykonania umowy zajdzie konieczność wykonania większej ilości projektów podziałów nieruchomości, niż określono w ust. 2.1. i większej ilości pobytów na budowie w ramach nadzoru autorskiego niż określono w ust. 2.2., wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio zwiększone, z uwzględnieniem wartości za sporządzenie jednego projektu podziału nieruchomości, wskazanego w ust. 2.1. oraz wartości za jeden pobyt na budowie w ramach nadzoru autorskiego wskazanej w ust. 2.2., pomnożonych przez faktycznie konieczną do wykonania ilość podziałów i pobytów.
4. Zamawiający może zrezygnować z wykonania dowolnej części przedmiotu umowy, informując Wykonawcę o przyczynie tego ograniczenia. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie). Wartość części przedmiotu umowy, z których Zamawiający zrezygnował, zostanie obliczona w oparciu o składniki ceny zawarte w ofercie Wykonawcy (TER) i odliczona od ceny określonej w ust. 1.
5. W przypadku, gdy ustalenie wartości części przedmiotu umowy, których dotyczy ograniczenie, nie jest możliwe na podstawie TER, Wykonawca przedstawi proponowaną wycenę niewykonanych części przedmiotu umowy. Zamawiający dokona sprawdzenia przedstawionej wyceny i zaakceptuje ją lub dokona własnej wyceny. W zależności od przypadku cena wskazana w ust. 1 zostanie obniżona albo o wycenę Wykonawcy albo o wycenę Zamawiającego. Podstawą sprawdzenia wyceny będą minimalne wskaźniki zawarte w wydawnictwie „SEKOCENBUD” Wartość kosztorysowa inwestycji – Wskaźniki cenowe za poprzedni kwartał .

## § 11

1. Wynagrodzenie, z zastrzeżeniem ust. 2, płatne będzie przelewem, jednorazowo, po wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu Dokumentacji i dostarczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym, w terminie do 21 dni od dostarczenia tych dokumentów.
2. Wynagrodzenia za nadzory autorskie płacone będzie po stwierdzeniu pobytu na budowie, za faktyczną ilość pobytów na budowie w danym miesiącu. Potwierdzeniem dokonania nadzoru będzie karta pobytu na budowie opisująca rozwiązany problem, potwierdzona przez odpowiedniego Inspektora Nadzoru. Zapłata za nadzory autorskie następowała będzie przelewem w terminie do 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z załączoną kartą pobytu potwierdzoną przez odpowiedniego Inspektora Nadzoru.
3. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 10 zostanie odpowiednio zmienione.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 2.2, może zostać zmienione w przypadku zmiany:

- a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 6, Strony umowy podejmą negocjacje w celu zmiany wysokości wynagrodzenia.
  8. Każda ze Stron umowy może, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 6, zwrócić się pisemnie z wnioskiem do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji, stosownie do treści ust. 7. Strona, do której zwrócono się o przeprowadzenie negocjacji, zobowiązana jest, w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania wniosku, przedstawić pisemnie drugiej Stronie swoje stanowisko co do zasadności wniosku i udziału w negocjacjach.
  9. Wykonawca oświadcza, że nie jest świadomym uczestnikiem przestępstw mających na celu wyłudzenie podatku VAT, jak i również nie jest świadomym uczestnikiem innych działań o charakterze nielegalnym lub przestępczym lub zmierzających do wyłudzenia nienależnych zwrotów podatku VAT.
  10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zapłata wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy do rąk upoważnionego Wykonawcy, na rachunek przez niego wskazany, zwalnia Zamawiającego z zobowiązania co do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych Wykonawców. Upoważnienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie może być odwołane bez zgody Zamawiającego. Odwołanie upoważnienia bez zgody Zamawiającego jest bezskuteczne.

## § 12

Wykonawca zobowiązuje się brać udział, na zasadach określonych w pkt 10.2. SST w naradach koordynacyjnych z udziałem Zamawiającego. Przedmiotem narad będzie w szczególności uzgadnianie projektowanych rozwiązań. Narady koordynacyjne, w zależności od potrzeb, ma prawo zwoływać zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca.

## § 13

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji (w tym poszczególnych jej części) przysługiwać mu będą wszelkie i wyłączne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji, w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do Dokumentacji oraz wyłączne prawo do rozporządzania Dokumentacją na polach eksploatacji określonych w ust. 2. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego, Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że Dokumentację będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast nośniki, na których Dokumentacja zostanie utrwalona będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga i nie będzie wymagało uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza i nie będzie naruszało praw osób trzecich.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
  - a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy Dokumentacji lub jej części (elementów), w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy Dokumentacji czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;

- b) wprowadzanie oryginału Dokumentacji lub jej części (elementów) oraz egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy Dokumentacji lub ich części (elementów) do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza Dokumentacji (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy Dokumentacji albo ich części) elementów;
  - c) wykorzystanie Dokumentacji oraz jej części (elementów) do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie Dokumentacji oraz jej części (elementów) do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
  - d) tłumaczenie Dokumentacji w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
  - e) wykorzystywanie Dokumentacji do realizacji robót objętych Dokumentacją (w tym wykonania zaprojektowanych obiektów oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów).
3. Autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji, jako całości oraz jej części (elementów), przechodzą na Zamawiającego z chwilą odbioru przez Zamawiającego za protokołem zdawczo - odbiorczym, stosownie do treści § 8 umowy, egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja została utrwalona. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja została utrwalona, przekazanych Zamawiającemu zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.
  4. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji Dokumentacji oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie Dokumentacji z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu Wykonawcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań Dokumentacji i jej części (elementów), a także z dalszych opracowań.
  6. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 2 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania Dokumentacją i jej części, w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań Dokumentacji i jej części, a także dalszych opracowań.
  7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
  8. Wykonawca gwarantuje i wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do Dokumentacji i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
  9. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do Dokumentacji, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia Dokumentacji.
  10. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu umowy, w tym autorskich praw majątkowych do Dokumentacji i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.

11. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie, w tym za przeniesienie praw do korzystania z Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 2, z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono i za prawo dokonywania zmian w Dokumentacji bez zgody Wykonawcy, zawarte jest w wynagrodzeniu określonym w § 10 ust.1 niniejszej umowy. W związku z powyższym Strony stwierdzają, iż za przeniesienie powyższych praw nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

#### § 14

1. Do kierowania pracami wymienionymi w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza projektanta branży drogowej w osobie ....., e-mail: ....., tel. ....
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie (w tym rozliczenie) niniejszej umowy oraz upoważnionymi do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z jej realizacją są .....  
Wymienione osoby nie są jednak upoważnione do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania przedmiotu umowy personel wskazany w ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje zmianę personelu wskazanego w ofercie wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób, wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania przedmiotu umowy którejkolwiek osoby wraz z kopiami dokumentów, o których mowa w ust. 7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do wydłużenia terminu wykonania umowy.
5. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 3, w terminie do 7 dni od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami umowy. Zmiana personelu nie wymaga aneksu do umowy.
6. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania przedmiotu umowy innych osób niż wskazane w ofercie i nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii dokumentów, o których mowa w ust. 7, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętych umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe. Wykonawca ma obowiązek, w terminie nie dłuższym niż do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy, przedłożyć Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych w zakresie projektowania, dotyczące osób wskazanych w ofercie oraz osób, których skierowanie jest niezbędne dla realizacji zamówienia, dla których ustawa Prawo budowlane wymaga posiadania uprawnień oraz kopie aktualnych dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z danymi kontaktowymi ww. osób (telefon, e-mail).

#### § 15

1. Strony postanawiają, że Wykonawca z tytułu rękojmi za wady, jest m. in. odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na jej przeznaczenie (to jest realizację zadania dla którego została zamówiona), a w szczególności Wykonawca odpowiada za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w umowie, w normach i przepisach techniczno - budowlanych. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego także za wadliwe wykonanie czynności nadzoru autorskiego.



2. Strony postanawiają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu i/lub robót wykonanych na podstawie Dokumentacji, nie później jednak niż z końcem 2029 roku. Wynikający z tego ust. termin będzie uważany za chwilę przyjęcia utworu.
3. Zamawiający, w przypadku otrzymania wadliwej Dokumentacji, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może:
  - a) zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, pod rygorem, że po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy z winy Wykonawcy,
  - b) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
  - c) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie Dokumentacji.
4. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zmianie siedziby Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę, wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy oraz zawieszeniu działalności Wykonawcy.
5. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.

## § 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 10 ust. 1, pomniejszonego o wynagrodzenie wskazane w § 10 ust. 2.2, to jest w wysokości .....zł.  
słownie: .....  
w formie:.....
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia w części dotyczącej Dokumentacji i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W razie zmiany terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione gwarancje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.  
W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania gwarancji tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie.

## § 17

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie:
  - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20 % kwoty brutto, o której mowa w § 10 ust 1;
  - b) zwłoki w przedstawieniu Zamawiającemu do akceptacji projektantów, o których mowa w § 14 ust. 7 - w kwocie 100 zł. za każdy dzień zwłoki;
  - c) zwłoki w przedłożeniu kopii każdej kolejnej polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, wykupionej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, o której mowa § 3 ust. 2, poświadczającej wykupienie ubezpieczenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, - w kwocie 100 zł. za każdy dzień zwłoki;
  - d) zwłoki w przedłożeniu Harmonogramu realizacji prac projektowych objętych niniejszą umową - w kwocie 100 zł. za każdy dzień zwłoki;
  - e) zwłoki w wykonaniu umowy – w kwocie 100 zł. za każdy dzień zwłoki;

- f) w przypadku nie skierowania do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazanej w ofercie – w kwocie 500 zł. za każdy dzień zwłoki w jej skierowaniu (z zastrzeżeniem treści § 14 ust. 3 i 4).
  - g) zwłoki w wykonaniu umowy w części dotyczącej nadzorów autorskich – w kwocie 100 zł., za każdy dzień zwłoki, licząc od terminów wyznaczonych przez Zamawiającego dla pełnienia poszczególnych nadzorów;
  - h) zwłoki w usunięciu wad Dokumentacji – w kwocie 100 zł, za każdy dzień zwłoki, licząc od wskazanego przez Zamawiającego odpowiedniego terminu usunięcia wad.
2. Niezależnie od kar umownych, w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  3. Naprawienie szkody wyrządzonej innymi zdarzeniami niż określone w ust. 1 następować będzie na zasadach ogólnych.
  4. Zamawiający może zmniejszyć karę umowną jeżeli zobowiązanie zostało w znacznej części wykonane lub gdy kara jest rażąco wygórowana. Zmniejszenie kary umownej może nastąpić m.in. w formie ugody z Wykonawcą.
  5. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a) – f) nie może przekroczyć 20 % kwoty brutto, o której mowa w § 10 ust. 1.

## § 18

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana umowy może nastąpić:
  - a) w przypadkach opisanych w poprzedzających paragrafach umowy,
  - b) co do nieistotnych postanowień umowy, lub
  - c) co do istotnych postanowień umowy, z ważnych powodów, w szczególności o ile jest to konieczne i wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, np.:
    - w zakresie konieczności wykonania ponownych (zmodyfikowanych) opracowań. W celu określenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie ponownych (zmodyfikowanych) opracowań projektowych, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację indywidualną proponowanej ceny. W kalkulacji indywidualnej Wykonawca powinien uwzględnić metodę wyceny i składniki ceny, jakie zastosował do wyliczenia całkowitej ceny oferty lub tych pozycji, które posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany. Oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć szczegółową kalkulację ceny tych pozycji, które posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany. Zamawiający zaakceptuje propozycję kalkulacji ceny, jeżeli będzie ona zgodna z zasadami określonymi powyżej. Jeżeli cena zaproponowana przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z tymi zasadami, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach,
  - d) w przypadku przedłużenia się procedury uzyskania materiałów wyjściowych i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla prawidłowej realizacji poszczególnych opracowań części Dokumentacji, nie wynikających z winy Wykonawcy,
    - przy zastrzeżeniu, że powyższe okoliczności wymagają od Wykonawcy udokumentowania na piśmie, pod rygorem utraty prawa powoływania się na nie przez Wykonawcę,
  - e) w przypadkach opisanych w ustawie – prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lit. c) i d), termin wykonania umowy zostanie wydłużony odpowiednio o liczbę dni odpowiadających liczbie dni roboczych koniecznych na wykonanie ponownych opracowań lub wykonanie zmian w opracowaniach oraz liczbie dni roboczych przedłużenia się procedur uzyskania materiałów wyjściowych i decyzji administracyjnych niezbędnych dla prawidłowej realizacji poszczególnych opracowań części Dokumentacji, nie wynikających z winy Wykonawcy. Sobotę strony uważać będą za dzień roboczy.

## § 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie, powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

## § 20

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy lub w związku z nią podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający może także wytoczyć powództwo według przepisów o właściwości ogólnej lub przemiennej sądu.

## § 21

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**